



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Trabalhos Preparatórios ou Acessórios		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro de acordo com a legislação em vigor, incluindo implementação de Plano de Segurança, Saúde e Higiene no Trabalho de acordo com a legislação em vigor, assim como todos os encargos referentes a vedações dos espaços de intervenção e a sua deslocação durante a execução da empreitada, todos os materiais e fornecimentos necessários à construção da obra, tendo obrigatoriamente de ser assegurado o perfeito funcionamento das instalações, no que se refere às infra-estruturas das redes elétricas, hidráulicas, segurança, comunicações, redes estruturadas, repondo provisoriamente as redes que tenham que ser interrompidas pela execução da obra, tapamentos provisórios de vãos, assegurando o conforto térmico e segurança dos utilizadores, sinalização dos caminhos de circulação, tudo de acordo com as frentes de trabalho, garantindo áreas independentes para utilização dos transeuntes/utilizadores e para as intervenções do Adjudicatário, devendo ser cumpridas as normas de segurança aplicáveis bem como o definido no Caderno de Encargos, assim como limpeza final do local de intervenção, acondicionamento do terreno e espalhamento de terras sobrantes, remoção de entulhos, limpeza final do interior da instalação ficando pronta a funcionar.	UN	1
	2	Trabalhos de Manutenção		
	2.1	Nota Técnica: Todas as argamassas a utilizar deverão ser bastardas de presa lenta à base de cal hidratada, ficando o endurecimento da argamassa dependente exclusivamente da carbonatação do hidróxido de cálcio [Ca (OH) 2]. Quanto aos inertes a utilizar, deverão ser usadas areias limpas/lavadas, isenta de terras, substâncias orgânicas, ou quaisquer outras impurezas. O traço das argamassas a utilizar será o tradicional de 1:3, excetuando situações que seja necessário outro tipo de dosagem. Não deverão ser aplicadas argamassas com cimento Portland ou cal hidráulica, tipo Martingança.		
2	2.1.1	Fornecimento e execução de reparação de cobertura inclinada com revestimento a telha cerâmica vermelha tipo "Canudo", com recurso a reposicionamento de telhas descaídas e substituição de telhas partidas por telhas idênticas, e fixação com recurso a gancho em arame. Incluem-se todos os trabalhos, materiais e instalações necessárias à correta execução dos trabalhos.	vg	1
3	2.1.2	Fornecimento e execução de substituição pontual de ripas de suporte, através de observação in loco, por nova ripa de madeira com dimensões idênticas às existentes. Incluem-se todos os trabalhos, materiais e instalações necessárias à correta execução dos trabalhos.	vg	1
4	2.1.3	Fornecimento e execução de correção da ligação entre cumeeiras/rincões e o revestimento em telha, através do reposicionamento das telhas na cumeeira/rincão e aplicação de argamassa bastarda sempre que necessário. Incluem-se todos os trabalhos, materiais e instalações necessárias à correta execução dos trabalhos.	vg	1
5	2.1.4	Fornecimento e execução de limpeza de caleiras e algerozes, com recurso a escovagem e raspagem se necessário, assim como desobstrução das descargas verticais existentes. Incluem-se todos os trabalhos, materiais e instalações necessárias à correta execução dos trabalhos.	vg	1
6	2.1.5	Fornecimento e execução de refechamento de juntas e fendas em elementos em alvenaria, assim como preenchimento de elementos de maior dimensão, com recurso a materiais e técnicas idênticas ao existente e/ou aplicação de argamassa bastarda sempre que necessário. Incluem-se todos os trabalhos, materiais e instalações necessárias à correta execução dos trabalhos.	vg	1